



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgjop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

Рег. № 01-56-27/19-0-0 от 15.10.2019

№01-56-27/19-0-1 от 21.10.2019

Кому: ЗАО "Северный Город"
Юридический адрес: 199004, Санкт-Петербург,
Василеостровский р-н, пр. Малый В.О., д. 22, лит. А
ИНН 7825005179, ОГРН 1027809215610

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата _____

№ _____

I. Комитет по государственному контролю, использованию и охране

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

памятников истории и культуры

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства, завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта значения «Газгольдер Общества газового освещения Санкт-Петербурга», (Ремонт, реставрация с приспособлением для современного использования), кадастровый номер объекта: 78:14:0007519:3052

(наименование объекта (этапа) капитального строительства, в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) ⁵

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Московский р-н, ул. Заозёрная, д. 3а, лит. 3.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) ⁶

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: ⁷ 78:14:0007519:2

строительный адрес: ⁸ тот же

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0765C4998E9CF2A2E9118DB3D3264FF4
Владелец Ломакина Елена Евгеньевна
Действителен с 31.07.2019 по 31.07.2020

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 78-33-13, дата выдачи 03.02.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17452 (согласно разрешения на строительство)	17347
в том числе надземной части	куб. м	17452	17347
Общая площадь здания	кв. м	5164,0	5268,2
Площадь полезная здания	кв. м	17452 (согласно разрешения на строительство)	17347
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Нежилое здание	кв. м	-	-
Очистные сооружения. Регулирующая емкость.	кв. м	-	-
Количество посещений	чел/смену	-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	6 (согласно разрешения на строительство)	6
Иные показатели:		-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон

Материалы кровли		Металлическая по металлическим балкам	Металлическая по металлическим балкам
------------------	--	---------------------------------------	---------------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26 апреля 2019 г. выполненного кадастровым инженером: Карповым Антоном Юрьевичем, являющийся членом Ассоциации СРО «Балтийское Объединение Кадастровых Инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 38864).

Начальник Управления по
охране и использованию
объектов культурного
наследия КГИОП

Е.Е. Ломакина

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

" _____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Чиркова В.А.
(812) 417-43-12

⁵ В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства выдается в случае, если ранее было выдано разрешение на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости реконструируемого объекта.

⁶ Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

⁷ Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

⁸ Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 “Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов” (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

⁹ Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

¹⁰ Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце “Наименование показателя” указываются показатели объекта капитального строительства;

в столбце “Единица измерения” указываются единицы измерения;

в столбце “По проекту” указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце “Фактически” указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

⁶ Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального

строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

⁷ Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

⁸ Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 “Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов” (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

⁹ Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

¹⁰ Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце “Наименование показателя” указываются показатели объекта капитального строительства;

в столбце “Единица измерения” указываются единицы измерения;

в столбце “По проекту” указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце “Фактически” указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.